

Sanierung

(KfW-Programme 261,263
bzw. 464, 264)

Förderfähig: alle energetischen Maßnahmen
inkl. Baunebenkosten &
Wiederherstellungskosten

	Tilgungszuschuss/WE Kredithöchstbetrag WG: 150.000 € NWG: 2.000 €/m ² NGF bzw. max. 10 Mio €	NH-Bonus	WPB- Bonus	SerSan- Bonus	Direkt- zuschuss (nur Kommunen)	Energieberater www.energie-effizienz-experten.de
Effizienzhaus 40	10%	5%	10%	15%	25%	zwingend
Effizienzhaus 55	5%	5%	10%	15%	20%	zwingend
Effizienzhaus 70		5%	10%	5%	15%	zwingend
Effizienzhaus 85 (nur WG)		5%			10%	zwingend
Effizienzhaus Denkmal	5%	5%			10%	zwingend

Bei Eigenleistungen werden die Materialkosten gefördert!

Extras/ Tipps	Nachhaltigkeitszertifizierung	Zuschuss 50%	WG: max. 5.000 € (EFH/ZFH/DHH/Reihenhaus); max. 20.000 € (MFH/Eigentumswohnung) NWG: max. 20.000 €
	Energieberatung	Zuschuss 50%	WG: max. 650 € (EFH/ZFH); 850 € (MFH) + 250 € bei WEG NWG: max. 850 €
	Fachplanung & Baubegleitung	Zuschuss 50%	WG: max. 5.000 € (EFH/ZFH); max. 20.000 € (MFH) NWG: max. 20.000 €
	Mit Ausnahme des EH Denkmal müssen alle EH Niedertemperatur-Ready sein, d.h. eine max. Vorlauftemperatur von 55°C haben.		
	Kommunen werden alternativ mit einem direkt ausgezahlten Zuschuss gefördert.		
	KfW-Zinsvorteil von rund 15%		

Wichtig: Erst Förderantrag stellen, dann Verträge abschließen/Aufträge erteilen! Beratungs-/Planungsleistungen und Verträge ausschließlich über die Lieferung von Strom, Wasser oder Wärme über ein Wärmenetz dürfen vorher beansprucht/abgeschlossen werden.